

# कर्मचारी भविष्य निधि संगठन

## क्षेत्रीय कार्यालय, रायपुर.

### घोषणा एवं वचन-पत्र

#### Declaration and Undertaking

निवास हेतु भूमि/मकान/फ्लैट के क्रय के लिए अथवा गृह निर्माण अथवा मकान में वृद्धि / मरम्मत कार्य के लिए दावा प्रपत्र 31 के साथ यह घोषणा पत्र प्रस्तुत किया जाना है :

Declaration Form to be submitted alongwith application Form 31 for purchase of a dwelling site/house/flat or for construction of a dwelling house, or for addition/alteration of the dwelling house.

1. क.भ.नि. सदस्य का नाम Name of the E.P.F. Member	
2. पिता/पति का नाम Father's/Husband's Name	
3. भ.नि.खाता सं. Employee's Provident Fund A/c No.	
4. स्थायी पता Permanent Address	
5. निवास हेतु भूमि मकान अथवा फ्लैट अथवा निर्माणाधीन मकान जिसके लिए आहरण आवेदन किया गया है उसका पूरा पता:- निवास हेतु भूमि के मालिक का नाम एवं पता भूमि जिससे क्रय की जाती है/ बनाए गए अनुबंध सर्वेक्षण क्रमांक/फ्लैट क्रमांक/खाता संख्या/पंजीकरण संख्या/पट्टे का वर्ष :- सीमा - पूर्व - पश्चिम - दक्षिण - निवास हेतु भूमि/मकान का क्षेत्रफल Complete address of the dwelling site/dwelling house of flat or house under construction of which withdrawal is applied for :- Name and address of the owner of plot/house from whom purchased/agreement executed. Survey no./plot no./Khatta no./ Registration number and the year of the title deed. Boundary East West North South Area of site and / house	
6. संदर्भ संख्या एवं दिनांक के साथ साइट प्लान अनुमोदित करने वाले प्राधिकारी का नाम Name of authority who approved site plan with reference no. and date.	

<p>7. क्रय किए जाने की स्थिति में क्या क्रय अनुबंध/आवंटन की प्रति संलग्न की गई है. Whether copy of agreement for purchase/allotment letter, in case of purchase is enclosed.</p>	
<p>8. संपत्ति/मकान/फ्लैट अथवा निर्माण की अनुमानित लागत/मकान में वृद्धि / मरम्मत की अनुमानित लागत. Estimate of value of property/house/flat or estimated cost of construction/addition/ alteration.</p>	
<p>9. क्या पूर्व में मकान के लिए आहरण किया गया है यदि हाँ, तो आहरित राशि दिनांक, अनुमोदन दिनांक एवं उद्देश्य आदि. Whether withdrawal for housing was availed previously, if so the amount, date of sanction, purpose etc.</p>	
<p>10. निर्माण के लिए अनुमति/लाइसेंस जो स्थानीय प्राधिकारी द्वारा जारी किया गया हो, निर्माणाधीन स्थल में स्थानीय निकाय के नाम सहित. Permission/license no. for construction issued by Local authority with name of local body in the area of construction.</p>	

### घोषणा एवं वचन पत्र Declaration and Undertaking

मैं, ..... पुत्र/पुत्री/पत्नी ..... एतद् द्वारा यह घोषणा करता हूँ कि उपरोक्त जानकारी मेरे ज्ञान के अनुसार पूर्णतः सत्य है, उपरोक्त उल्लेखित (निर्माणाधीन भूमि अथवा/मकान/फ्लैट अथवा निर्माणाधीन मकान) समस्त ऋण भार से पूर्णतः मुक्त है एवं विक्रेता/एजेंसी के पास निर्माण स्थल/मकान/फ्लैट को बेचने का पूर्ण अधिकार है मैं यह भी घोषणा करता हूँ कि मैं संयुक्त संपत्ति अथवा ऐसी भूमि में मकान निर्माण नहीं कर रहा हूँ जो पति/पत्नी के अतिरिक्त किसी अन्य से संयुक्त हो मैं यह वचन देता हूँ कि मकान/निर्माण स्थल/फ्लैट मेरे/मेरी पत्नी (नाम) ..... (पत्नी/पति का नाम लिखें) अथवा संयुक्त रूप से पति, पत्नी..... (नाम लिखें) एवं मेरे नाम पर, पंजीकृत होगी।

I, ..... S/o, D/o, W/o..... do hereby solemnly declare that the information furnished above are true to the best of my knowledge and the above mentioned \*(dwelling house/flat or house under construction) is free from all encumbrances and the Seller/agency has an absolute title to sell the dwelling Site/House/Flat. I also declare that I am not purchasing a share in joint property or construction a house on a site owned jointly except with the spouse, I undertake that the "house/site/flat is registered/ will be registered in my name/my spouse, (name) ..... (give name of \*wife/husband)/or jointly in the name of my spouse ..... (give name) and myself.

(ii) मैं यह भी वचन देता हूँ कि पंजीकृत अधिकार पत्र/आवंटन पत्र/अधिकार ज्ञापन/निर्माण पूर्णता संबंधी प्रमाण-पत्र प्राप्ति के तुरंत बाद/पूर्णता के बाद एक वर्ष के भीतर जो भी जल्दी हो प्रस्तुत करूंगा।

I hereby, undertake to submit a copy of Registered-deed/allotment letter/possession memo/construction completion immediately on receipt/completion/within one year whichever is earlier.

(iii) मैं यह भी वचन देता हूँ कि उपरोक्त दस्तावेज, अनुमोदन करने वाले प्राधिकारी द्वारा जब भी मांगे जाएंगे प्रस्तुत करूंगा।

I also undertake to produce the above documents whenever demanded by the sanctioning authority for future verification.

(IV) मैं कर्मचारी भविष्य निधि प्रकीर्ण उपबंध अधिनियम 1952 के नियमों के अनुरूप यह समझता हूँ कि यदि मेरे द्वारा इस राशि को आवेदन में उल्लेखित कारण के अतिरिक्त किसी अन्य उद्देश्य के लिए प्रयोग किया जाता है तो संपूर्ण राशि को पीनल ब्याज की राशि सहित एकमुश्त रूप में जमा करने के लिए मैं उत्तरदायी हूँ। यदि मैं राशि के आहरण के छः माह / बारह माह के अंदर जैसी भी स्थिति हो, रजिस्टर्ड क्रय अधिकार पत्र/पूर्णता प्रमाण पत्र प्रस्तुत करने में असमर्थ रहता हूँ तो मैं क्षेत्रीय भविष्य निधि आयुक्त को 2% प्रति वर्ष पीनल ब्याज की दर के साथ राशि वसूल करने हेतु अधिकृत करता हूँ।

I understand that as per the provision of Employee's Provident Fund Scheme 1952, I am liable to refund the entire amount of withdrawal in lump sum with penal interest in case the amount is used for any purpose other than the purpose stated in the application. I authorize the Regional Provident Fund Commissioner to recover the amount sanctioned with penal interest @2% p.a. from my wages in case I fail to produce copy of the registered purchase \*deed/completion certificate within \*six months/twelve months after the withdrawal of the amount, as the case may be.

दिनांक :

Date :

(क.भ.नि. सदस्य के हस्ताक्षर एवं नीचे उनका नाम)  
(Signature of E.P.F. Member with name thereunder)

वर्तमान पता  
Present address :

मैं प्रमाणित करता हूँ कि मैंने उपरोक्त विवरणों का सत्यापन किया है एवं श्री/श्रीमती .....

..... की घोषणा के तथ्यों को पढ़ लिया है एवं उन्होंने मेरे समक्ष हस्ताक्षर/अंगूठे का निशान लगाया है.

I certify that I have verified the above particulars and have read out the content of the declaration of Su./  
Shri/Smt. .... and he/she has signed/  
thumb impressed before me.

प्रति हस्ताक्षर .....

Counter Signed

स्थापना की मोहर एवं दिनांक .....

Establishment seal & date

नियोक्ता का नाम एवं पदनाम .....

Name & Designation of employer.

लागू न होने वाले शब्दों/शब्दांशों को काट दें.

\*Strike out inapplicable words/phrases.

नोट :- विक्रेता के साथ समझौते की प्रति संलग्न करें.

Note :- Copy of agreement with Seller/Promoter to be enclosed.